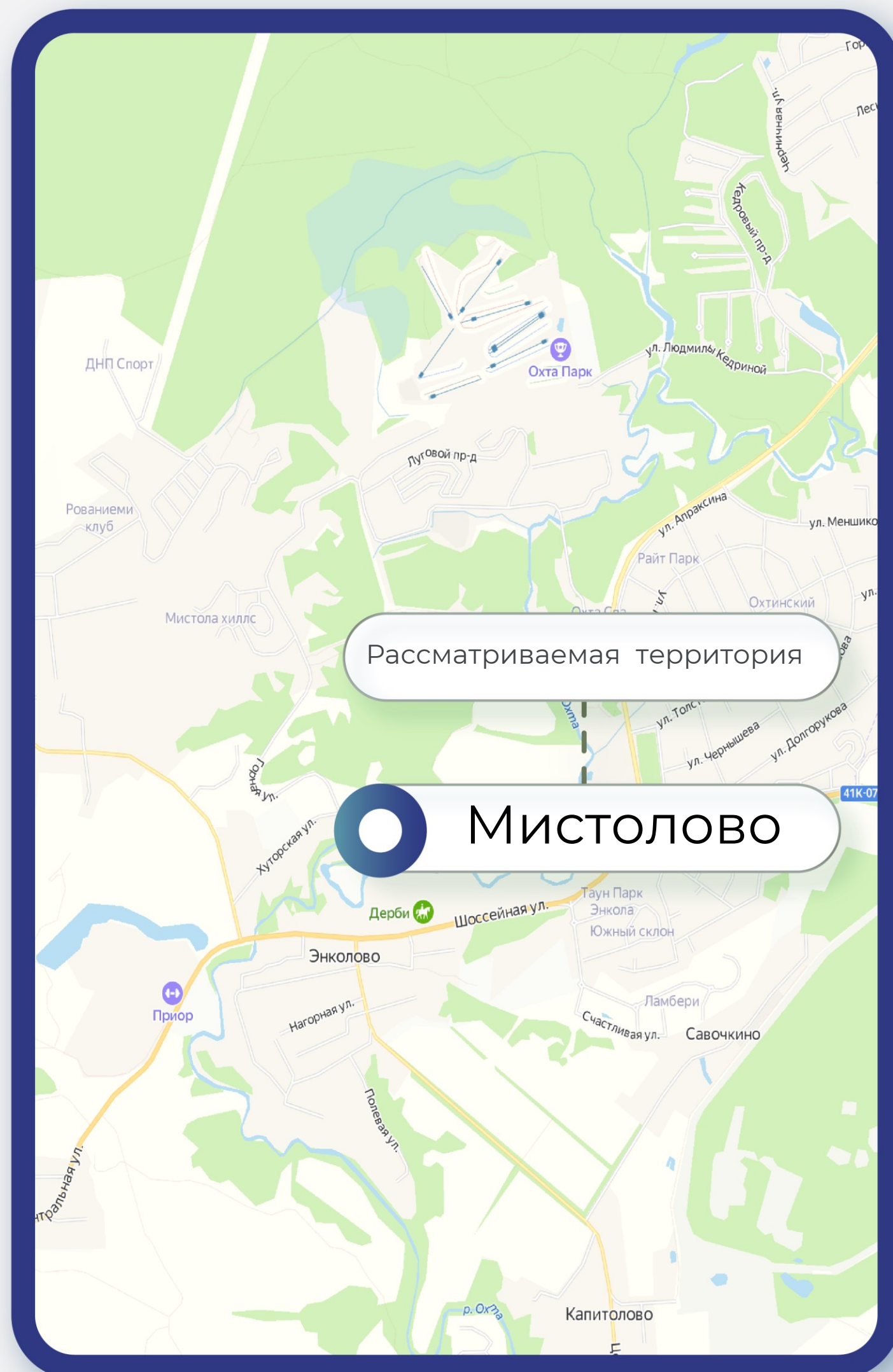


Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 47:07:0713002:3038, общей площадью 105 064 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н Всеволожский, д. Мистолово, Бугровское

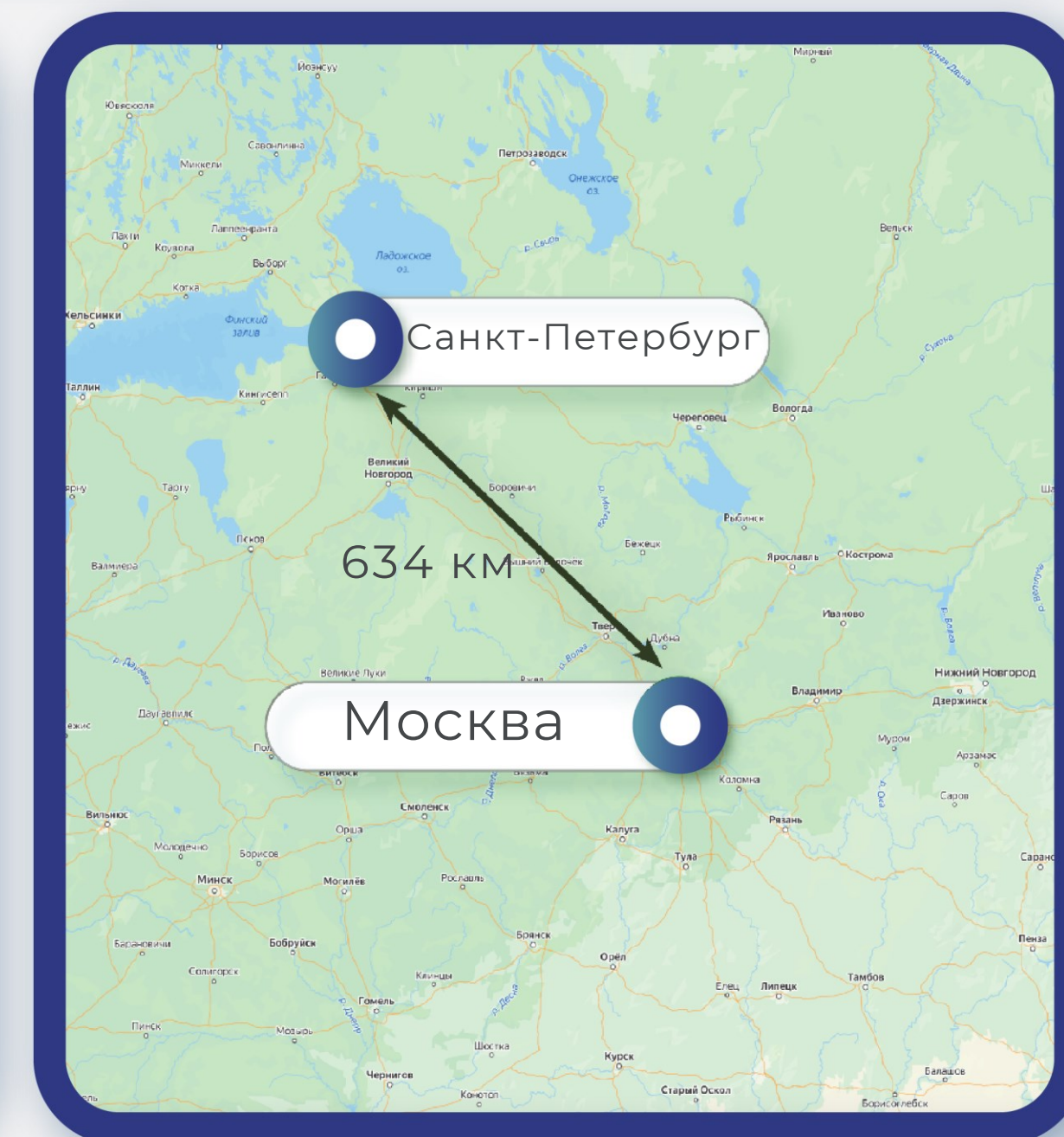
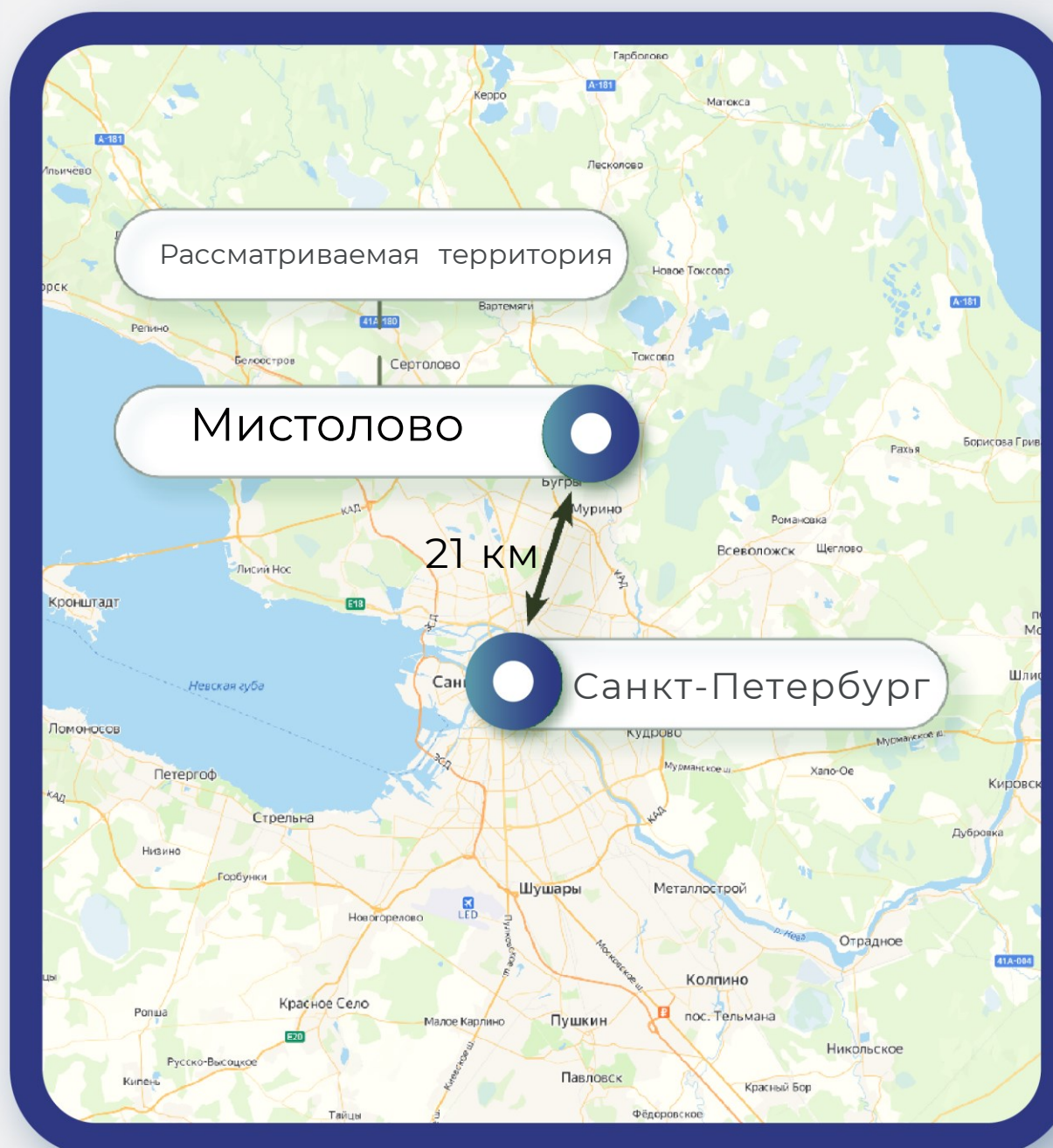


Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

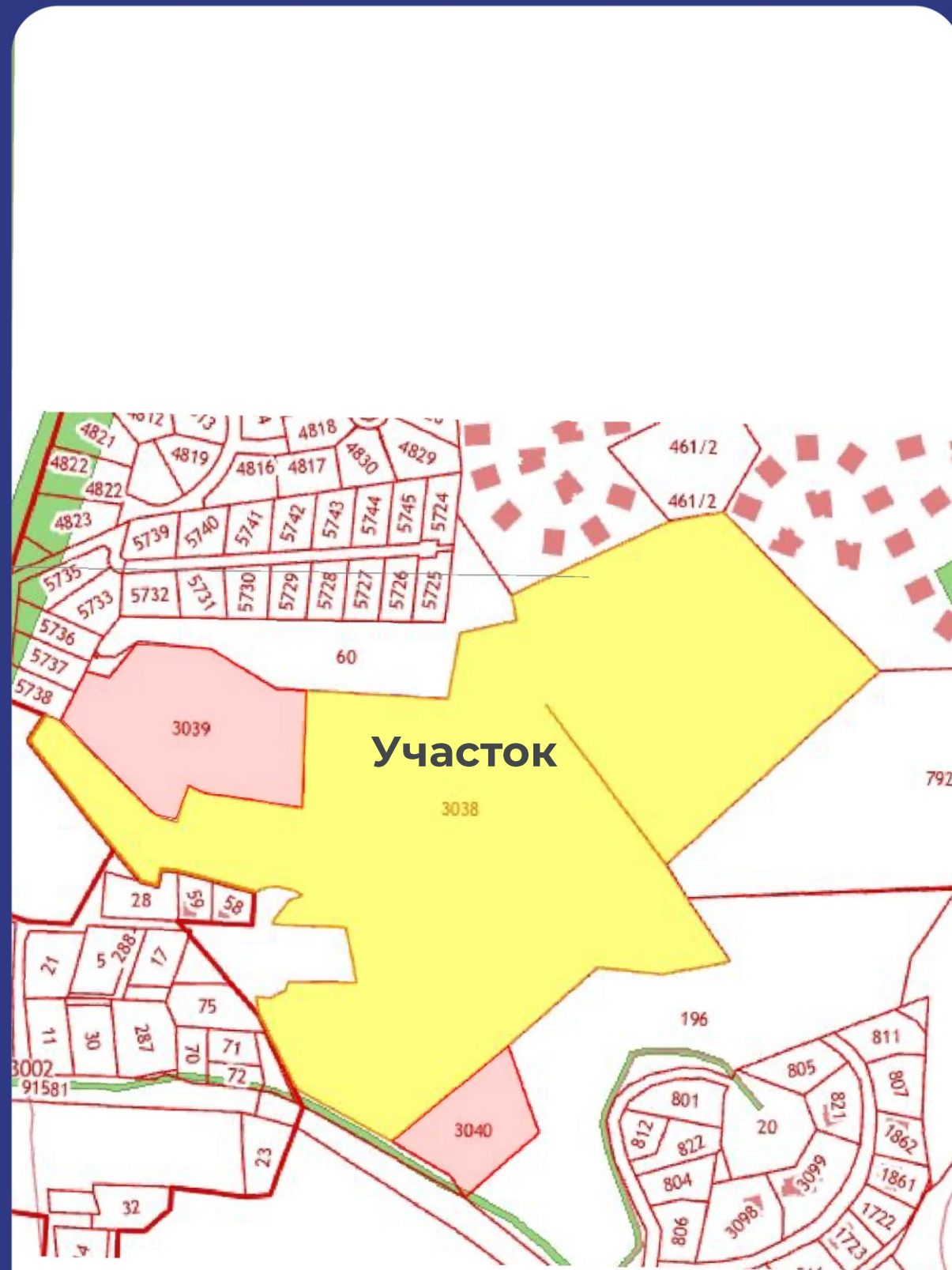


Объект находится в деревне Мистоолово, Всеволожского района, в 5 км от кольцевой дороги Санкт-Петербурга и 21-м километре от его центра.
В непосредственной близости находятся ЖК «Мистола хиллс», ЖК «Экосити» и ряд других жилых комплексов и коттеджных поселков.



Характеристика имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер 47:07:0713002:3038

Общая площадь 105 064 м²

Вид права Собственность

Категории Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Строительство, реконструкция и эксплуатация блокированных и секционных жилых домов

Объекты незавершенного строительства

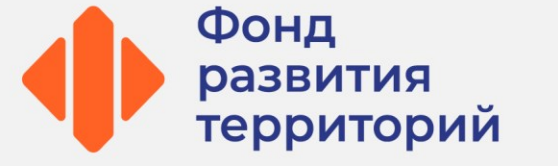
Кадастровый номер Не стоят на кадастровом учете

Общая площадь* 27 821 м²

* Согласно сведениям из РНС

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Общая
площадь, кв.м

17 418

Общая
площадь
квартир, кв.м

20 984

Количество
квартир, шт

456

Этажность

До 3

Документация*

* передана от застройщика-банкрота и не является предметом торгов

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Градостроительный план
земельного участка

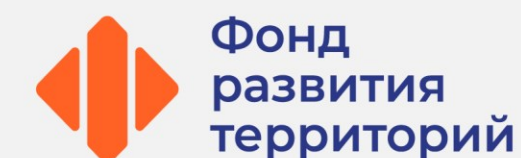


Иная документация
предоставляется по запросу

Информация о торгах

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Начальная стоимость лота

562 772 000 руб., НДС не облагается



Размер задатка

28 138 600 руб.



Дата окончания приема заявок

16.12.2024



Дата проведения аукциона

16.12.2024



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM27062400077>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183